**深圳市住建局实名制综合评价和项目管理人员实名管理**

**专项工作巡查表**

项目名称： 建设单位：

施工单位： 监理单位：

监管单位： 巡查日期：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **平台信息校验** | | | | |
| **序号** | **检查内容** | **详情** | **说明** | **备注** |
| **1** | 七类管理人员 | 项目经理 安全负责人  监理总监 安全员  技术负责人 质量负责人  施工总承包劳资专管员 | 1.七类关键人员务必均在平台落实实名制  2.项目经理、项目总监应录入中标、施工合同签订、施工许可证办理四个阶段的信息  3.目前在场的七类管理人员均上传任命书 |  |
| **2** | 施工总承包单位（包括专业承包单位） | 花名册人数\_\_\_个 平台录入人数\_\_\_个 | 1.施工总承包单位项目部管理人员均落实实名制  2.花名册上人员与平台人员数量一致  3.企业类型准确 |  |
| **3** | 劳务公司 | 劳务分包公司总计 \_\_个  花名册在场劳务工 \_\_个  平台录入劳务工\_\_\_个 | 1.全部劳务公司都务必在平台登记，且准确区分企业类型  2.每一个劳务公司的在场人员花名册与平台录入人员一致  3.劳务公司在平台准确归属到对应的施工总承包 |  |
| **4** | 劳务作业班组 | 项目总计劳务班组\_\_\_个  平台维护劳务班组\_\_\_个 | 1.项目所有劳务工人（特别是班组长）均需在平台落实实名制  2.班组准确归类到具体的劳务公司  3.劳务班组人员实名信息采集完整（身份证信息、生物照片、手机号码等） |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **平台业务操作巡查** | | | | |
| **类型** | **序号** | **内容** | **说明** | **巡查确认（是/否）** |
| 基础信息维护 | 1 | 班组长实名信息维护 | 确保所有班组长均在平台实名录入 |  |
| 2 | 批量维护劳务工人所属班组 | 劳务公司的所有劳务工人务必确定好所属班组长 |  |
| 3 | 维护项目所有参建单位的所属层级 | 层级关系图：施工总承包单位-劳务公司-班组长-劳务工人 |  |
| 4 | 维护参建单位类型 | 项目的所有企业均要维护企业类型 |  |
| 管理人员履职 | 1 | 指导7大关键人员实名信息的平台登记功能 | 管理人员生物照片必须采集 |  |
| 2 | 指导项目人员如何查看和理解管理人员履职功能 | 解释管理人员履职的数据比例意思 |  |
| 综合评价 | 1 | 劳务公司综合评价操作指导 | 解释评价逻辑 |  |
| 2 | 劳务作业班组综合评价操作指导 | 解释评价逻辑 |  |

**注：各施工单位务必对每一项的指导内容进行确认，准确理解、且熟悉具体操作。**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **巡查意见** |  | | **巡查人员签名** |  | | | |
| 项目经理 |  | 电 话 |  | 项目总监 |  | 电 话 |  |